

IX^{èmes} ASSISES DE LA CNGEJ 2024

Maison de
l'Amérique Latine
217, Bd Saint-Germain
75007 Paris



Compagnie Nationale des Géomètres Experts de Justice

10, rue du Débarcadère – 75852 PARIS Cedex 17 - www.cngej.fr - contact@cngej.fr

EMPIÈTEMENT : VERS UNE ÉVOLUTION DU DROIT DE PROPRIÉTÉ Mardi 12 novembre 2024

9h00 Accueil des participants

- 9h30 Introduction des IX^{èmes} assises

Valérie WALTER-BARTIAL

Présidente de la CNGEJ, Géomètre-expert

Jean-François DALBIN

Ancien président national de l'Ordre des géomètres-experts, Président de la section parisienne de la CNGEJ et animateur des assises

- 9h45 Les différents types d'empiètement et comment y remédier

Jean-Marc ROUX

Maître de conférences à l'université d'Aix-Marseille

Arnaud FUTEUL

Président de la commission foncier de l'ordre des géomètres-experts, Géomètre-expert

- 10h45 Pause

- 11h00 Les pistes d'évolution de la résolution des empiètements
L'association Capitant - les jurisprudences récentes - La proportionnalité

Charles GIJSBERS

Professeur à l'Université Paris 2 Panthéon Assas

Jérôme HOCQUARD

Avocat au barreau de Paris

12h00 Echanges avec la salle

12h30-14h30 Déjeuner

- 14h30 Mise en évidence de l'empiètement
La mission d'expertise - la prise en compte de l'incertitude de la mesure

Samuel BARAKE

Conseiller référendaire à la 3^{ème} chambre civile de la Cour de cassation

Guillaume LLORCA

Vice-président de la CNGEJ, Président d'honneur de la CNGEJ, Géomètre-expert

- 15h30 Pause

- 15h45 Le droit de surplomb de la loi climat et résilience
Atteinte au droit de propriété ? qualification juridique

Florence DEGAUGUE

Géomètre-expert stagiaire

- 16h15 L'empiètement et ses conséquences constructives :
contraintes techniques, retours d'expérience

Niels BONNAL

Expert près la cour d'appel de Paris, Vice-président de la Compagnie des architectes, experts près la Cour d'appel de Paris, Architecte

16h45 Echanges avec la salle

- 17h15 Conclusion des IX^{èmes} assises

Valérie WALTER-BARTIAL

Présidente de la CNGEJ

Géomètre-Expert

17h30 Cocktail de clôture et visite de l'exposition